

Dreistein AG
Gutachten. Bau. Immobilien.

Picardiestrasse 5
CH - 5040 Schöffland
T +41 (0)62 726 26 00
F +41 (0)62 726 26 01

✉ Gutachten & Bau
info@homecheck.ch

✉ Immobilien
info@dreistein-immo.ch

HOME CHECK FÜR BAUHERREN 2020 2021

Die nachstehend gelisteten Prozente und Ansätze sind Richtwerte. Alle Ansätze zuzüglich gesetzlicher MwSt.

GU / TU WERKVERTRAGSÜBERPRÜFUNG MIT KOMMENTAR DES GUTACHTERS

Einfamilienhaus / Doppel­einfamilienhaus		CHF	500.00
Mehrfamilienhäuser	ab / Wohneinheit	CHF	80.00

HOME CHECK 1

Projektausschreibungskontrolle auf Vollständigkeit,
Nachvollziehbarkeit, sinnvolle Konstruktion zum Baugrund,
Materialqualität

Einfamilienhaus / Doppel­einfamilienhaus		CHF	700.00
Mehrfamilienhaus	ab / Wohneinheit	CHF	200.00

HOME CHECK 2

Abnahme des Neubaus in Begleitung des GU/TU/Architekten
incl. Protokoll, Fotografien, Kommentar

Einfamilienhaus / Doppel­einfamilienhaus		CHF	700.00
Mehrfamilienhäuser	ab / Wohneinheit	CHF	200.00

HOME CHECK 3

Garantieabnahme des Neubaus nach 2 Jahren in Begleitung
des GU/TU/Architekten
incl. Protokoll, Fotografien, Kommentar, Anschreiben
der betroffenen Handwerker, Verzicht auf Einrede
der Verjährung einholen

Einfamilienhaus / Doppel­einfamilienhaus		CHF	850.00
Mehrfamilienhäuser	ab / Wohneinheit	CHF	275.00

BAUHERRENBERATUNG BAUHERRENVERTRETUNG

Wir kontrollieren den Baufortschritt ab Aushub bis
Endreinigung im Hinblick auf Qualität, Termintreue und
Richtigkeit, so dass Ihr Wunschhaus nicht nur Wunsch bleibt.

Stundenansatz		CHF	190.00
---------------	--	-----	--------